

# ÅRSBERETNING 2019 – 2022

Denne årsberetning strækker sig over flere år, da vi jo på grund af Corona ikke har afholdt en rigtig generalforsamling.

Først lige et par opdateringer/gentagelser fra tidligere år.

Det går stadig godt med hensyn til vores samarbejde med administrator og vicevært. Vores restanceliste er stadig helt i bund. De huse der kommer til salg, bliver solgt til prisen, så i alt i alt går det godt.

Overordnede løste projekter de sidste år.

Nu har både Følager, Pilestykket og Ellestykket fået ny sti og gadebelysning.

Der er lavet ny og flot lagerbygning til beboerhuset, der mangler kun udvendig maling.

Beboerhus, skralderum både i Pilestykket og Følager er blevet malet.

Flere stier er blevet ordnet med sorte granit sten.

Der er blevet ryddet og ordnet et areal i Følager, som på sigt skal omdannes til legeplads.

Der vil sammen med referat fra generalforsamlingen blive udsendt vores velkomstmappe, heri kan man finde husregler og rigtig mange vigtige oplysninger, om regler m.v. i AB Lejren som f.eks:

- Hvem ringer man til ved rotte problemer.
- Udlevering af maling til hus.
- Byggetilladelser.
- Udlejning af beboerhus.
- Kæledyr.
- Regler vedr. skrald.
- Og rigtig mange andre relevante spørgsmål vil man kunne finde svar på i mappen.

Så er der lige her til sidst et par ting som vi rigtig gerne vil bede jer om:

Hold øje med jeres vandforbrug, at der ikke er vand, der står og løber det være sig toilet, vandhaner osv.

- At skralderum bliver brugt som beskrevet i den medsendte mappe, det vil sige ikke storskrald, og afføring.
- At man anmelder hvis man ser en rotte.
- At man for malet sit hus udvendig når det trænger.
- At man søger byggetilladelse inden man bygger.
- At man sænker farten når man kører i Lejren.
- At hunde skal i snor, og man skal samle hundes efterladenskaber op.
- At man kigger efter i BBR oplysningerne om ens m<sup>2</sup> i BBR svarer til de faktiske m<sup>2</sup>.

Det var alt hvad jeg havde denne gang.

Tak fordi i lyttede/læste det