

Forslag til driftsbudget for 2024

| | Budget 2024 kr | Regnskab 2023 kr |
|---|----------------------|------------------------|
| Boligafgift, andelshavere | 3.200.000 | 3.200.944 |
| Lejeindtægt | 1.130.000 | 1.124.720 |
| Øvrige driftsindtægter | 20.000 | 43.975 |
| Indtægter i alt | 4.350.000 | 4.369.639 |
| | 2024 | 2023 |
| Ejendommens driftsomkostninger: | | |
| Skatter, afgifter, renovation og gadebelysning o.l. | 2.400.000 | 2.356.797 |
| Lønninger og lønafhængige omkostninger | 550.000 | 638.449 |
| Forsikringer | 165.000 | 152.858 |
| Vedligeholdelse | 225.000 | 268.456 |
| Administration | 320.000 | 322.039 |
| Driftsomkostninger i alt | 3.660.000 | 3.738.599 |
| Antal enheder i AB Lejren | 83 | 83 |
| Omkostninger pr. enhed /bolig | 44.096 | 45.043 |
| Pr. måned | 3.675 | 3.754 |
| Resultat før finansiering | 690.000 | 631.040 |
| Finansiering | | |
| Finansieringsomkostninger - Nordea Kredit | 537.000 | 536.500 |
| Renteindtægter | -2.000 | -2.162 |
| Finansiering i alt | 535.000 | 534.338 |
| Årets resultat | 155.000 | 96.702 |